



التقرير السنوي
Annual report
2023



@EMAARCHARITY

شركاؤنا في النجاح

Our Success Partners



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

التقرير السنوي لجمعية إعمار

Emaar Association Annual Report

2023



خادم الحرمين الشريفين الملك
سلمان بن عبدالعزيز آل سعود "حفظه الله"
King of Saudi Arabia
Salman bin Abdulaziz Al Saud (Allah protect him)

ما يميّز هذه البلاد هو حرص قادتها على الخير والتشجيع عليه وما نراه من مؤسسات خيرية في مختلف المجالات ، سواء التي تحمل أسماء ملوك هذه البلاد أو سواها ، إلا جانباً واحداً من الجوانب المشرقة لبلادنا

The Kingdom of Saudi Arabia is distinguished by the keenness of its leaders to do charity and encouraging doing it. The charitable institutions in various fields, whether bearing the names of the kings of KSA or others, are only one of the bright aspects of our country



ولي العهد صاحب السمو الملكي الأمير
محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود "حفظه الله"
Crown Prince His Royal Highness Prince
Mohammed bin Salman bin Abdulaziz Al Saud (Allah protect him)

نهدف للوصول إلى قطاع غير ربحي مهم مبادر وداعم ومؤثر في التعليم والصحة والثقافة والمجالات البحثية

We aim to reach an important non-profit sector that is proactive, supportive and influential in education, health, culture and research fields

نحن في جمعية إعمار نعمل يداً بيد على تحقيق تنمية حضرية مستدامة
من خلال خدمات تنموية وإسكانية وأن يكون العطاء هو الإطار الذي
يغلّف جميع تعاملاتنا

رئيس مجلس الإدارة
د. كمال محمد عثمان

We, in Emaar Association, work together to achieve sustainable urban development through developmental and housing services. We also seek that giving be the feature of all our dealings

Chairman

Dr. Kamal Mohammed Osman



اعضاء مجلس الادارة

رئيس مجلس الإدارة د. كمال محمد عثمان نائب رئيس مجلس الإدارة م. عبدالله فهد الرادادي
عضو مجلس الإدارة أ. عمر هاشم برزنجي عضو رئيس مجلس الإدارة أ. يوسف أيمن عبدالغني
عضو مجلس الإدارة أ. أحمد بكر زيدان

الموظفين القيادين

الرئيس التنفيذي م. عماد عبد الخالق محبوب نائب الرئيس التنفيذي لشؤون المشاريع م. محمد حواله
المحاسب المالي أ. محمد سليمان الرادادي اخصائي الحوكمة أ. عمر ابراهيم الرادادي



الاعمال
EMAARE
جمعية CHARITY

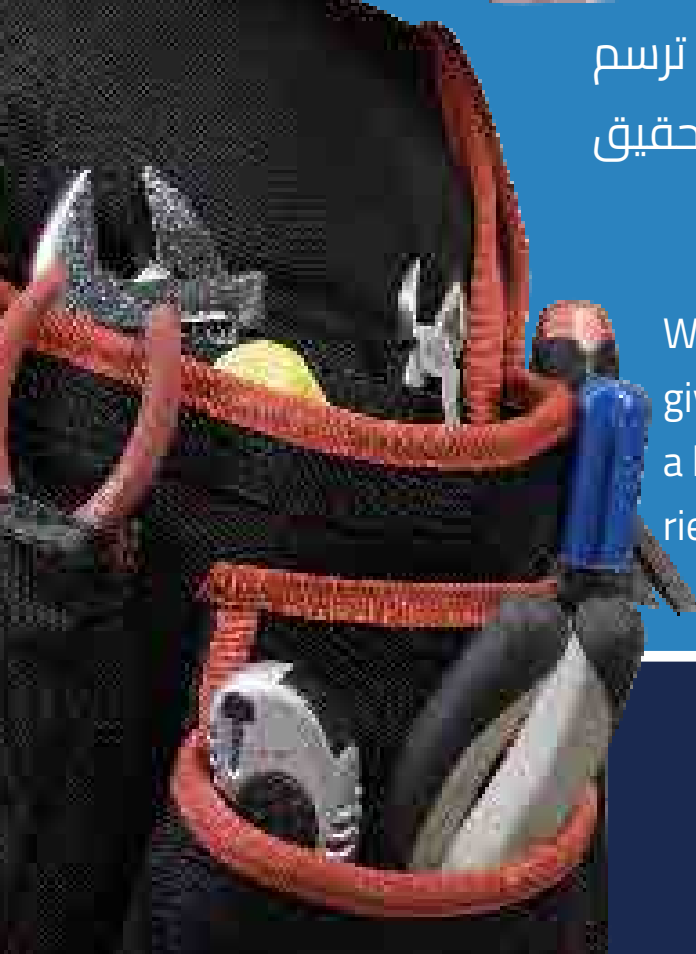
لأثرهم... 



Our Story **قصةنا**

نسير في جمعية إعمار بخطى واثقة ترسخ جذور مسيرة العطاء و ترسم ملامح مستقبل يستحقه وطننا ومجتمعنا، لأثر يمتد يساهم في تحقيق تطلعات مستفيدينا إلى واقع يلبي احتياجاتهم

We move with confident steps in Emaar Association to solidify the roots our giving journey and shaping a future that our country and society deserve, for a lasting impact that contributes to fulfilling the aspirations of our beneficiaries into a reality that meets their needs



رسالتنا

تحقيق تنمية حضرية مستدامة من خلال خدمات تنمية وإسكانية
في بيئة مؤسسية متميزة وشراكات مجتمعية فاعلة

Our Mission

Achieving sustainable urban development through develop-
mental and housing services in a distinguished institutional
environment and effective community partnerships



قيمنا Our Values



المصداقية
Credibility



الإبداع
creativity



الإتقان
Perfection

■ أجر لا ينقطع

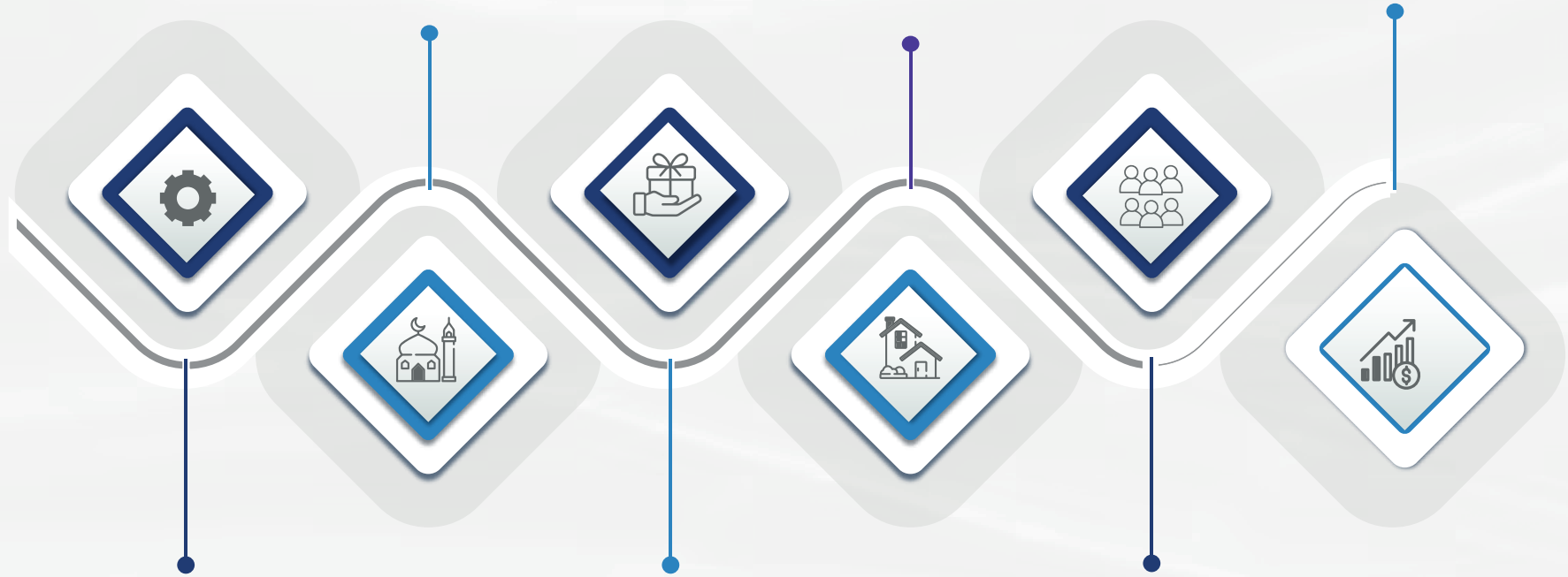
برنامج يهدف لإنشاء استثمارات يعود ريعها لتحقيق الاستدامة المالية وتغطية تكاليف البرامج

■ عقار

برنامج يهدف إلى ترميم وتطوير المساجد و الجوامع وبناء مساجد نموذجية

■ بنيان

برنامج مختص بترميم وتطوير المنازل بما يتناسب مع جودة الحياة ويشمل الأعمال الانشائية و المعمارية و الكهربائية



■ مجتمعي

برنامج استثمار اجتماعي يخدم عموم المجتمع و يساهم في رفع كفاءة مطوري خدمات تشغيل المباني وصيانتها و ترميمها وإدارة مرافقها

■ عطاء

لجمع وتقديم التبرعات العينية

■ صيانة

برنامج يقدم خدمة الصيانة بأنواعها للمنازل والمساجد حسب معايير الاحتياج

■ Bunyan

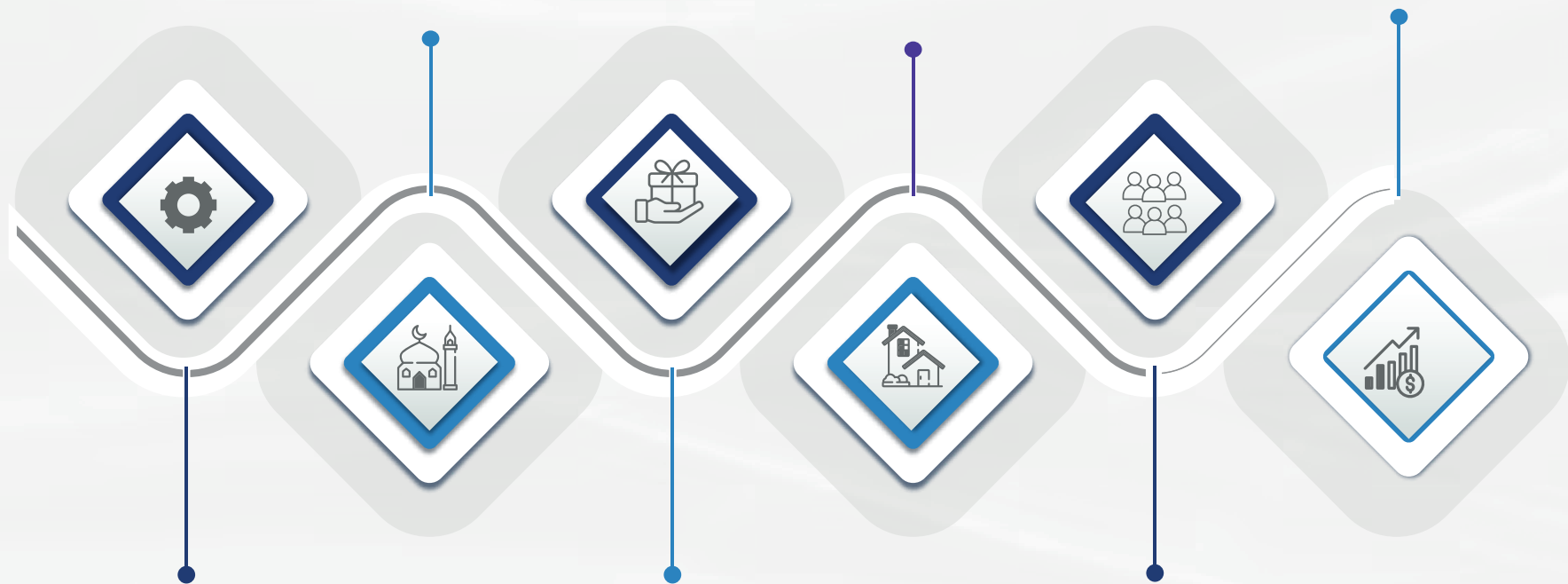
A program specialized in renovating and developing houses enhance the quality of life, encompassing construction, architectural and electrical works

■ Ammar

A program aims at renovating and developing mosques and building model mosques

■ Uninterrupted reward

A program that aims at creating investments whose revenues to be used to achieve financial sustainability and cover program costs



■ Maintenance

A program that provides maintenance services of all kinds for homes and mosques according to the standards of need

■ Giving

To collect and provide in-kind donations

■ My community

A social investment program that serves the entire community and contributes to raising the efficiency of developers of building operations, maintenance, renovation, and facility management



منجزات

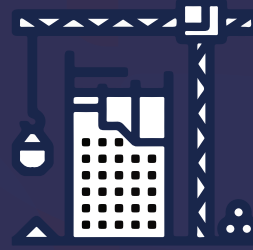
Our projects

2023

الإجمالي منذ التأسيس
The total since establishment

عام 2023 م
In 2023

72
مشروع Projects



36
مشروع Projects

24.002
مستفيد beneficiaries



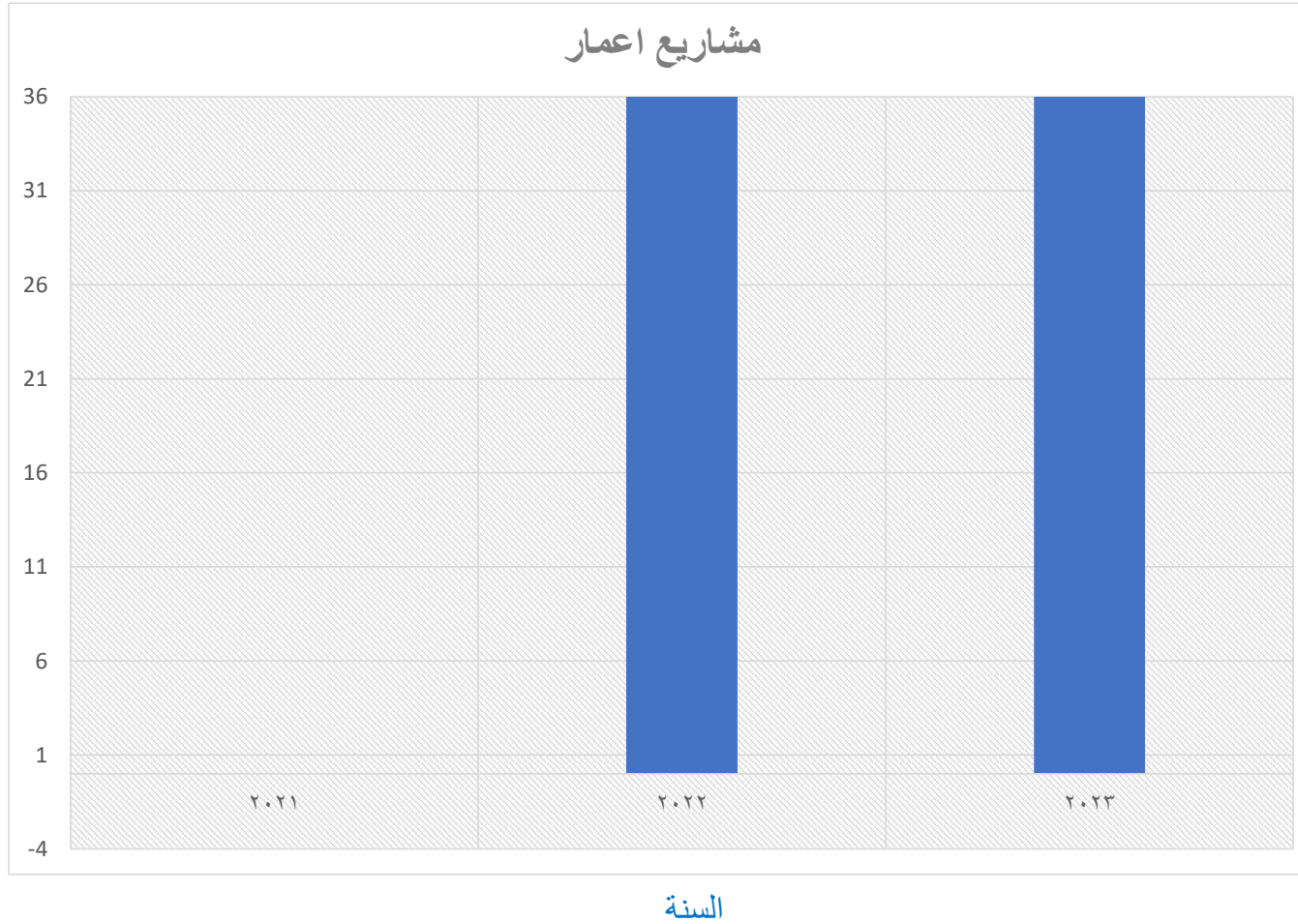
10.457
مستفيد beneficiaries

منطقة المدينة المنورة ومحافظاتها
Almadinah Region and its governorates



نتائج عمل الجمعية

عدد المشاريع





اعمار
EMAARE
CHARITY
مؤسسة

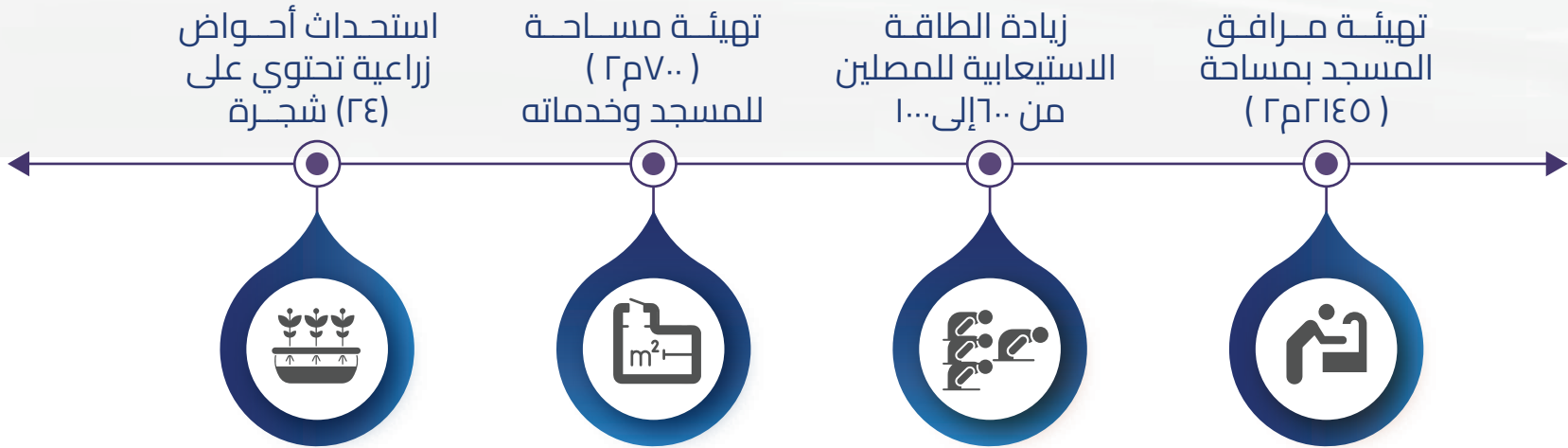
مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

تعظيم 101

مسجد ابنتي عباس قمقمجي

مشروع ترميم و تطوير مسجد ابنتي عباس قمقمجي الذي يبعد عن المسجد النبوي مسافة 0 كم في حي الخالدية وهو ذا كثافة سكانية عالية , كما تمت عملية ترميم و تطوير المسجد ذو الثمانية و الثلاثين عاماً

تهيئة المسجد لإقامة صلاة الجمعة و لحلقات تحفيظ القرآن



تعظيم 101

مسجد ابنتي عباس قمقمجي



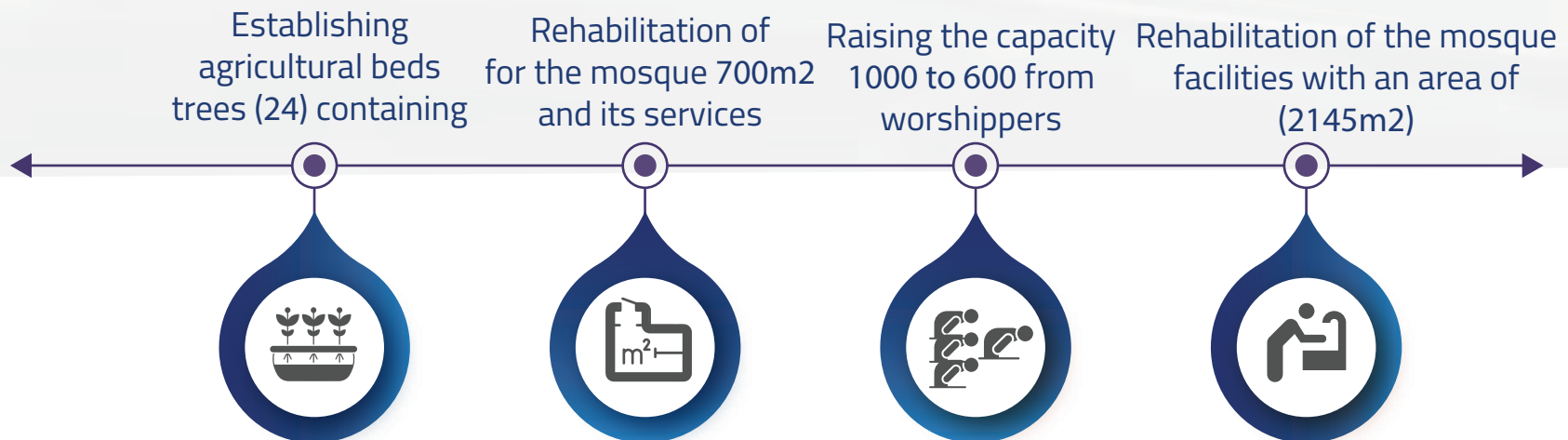
Emaar Projects in 2023

101 Taizeem

Abbas Qamqaji daughters Mosque

The renovation and development project of Abbas Qamqaji daughters Mosque, km away from the Prophet's Mosque in Khalidiya district which has 5 which is year-old-38 a high population density. The renovation and developing the mosque was also completed

Rehabilitation of the mosque for Friday prayers and Quran memorization sessions



Some of our completed renovation projects

جانب من مشاريعنا المنجزة
في الترميم



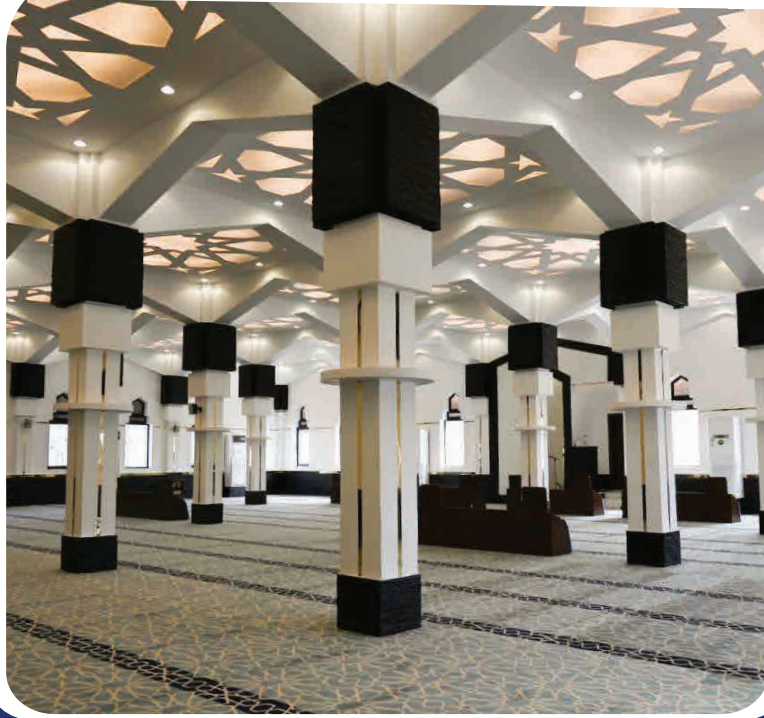
التصميم
design

الواقع
reality



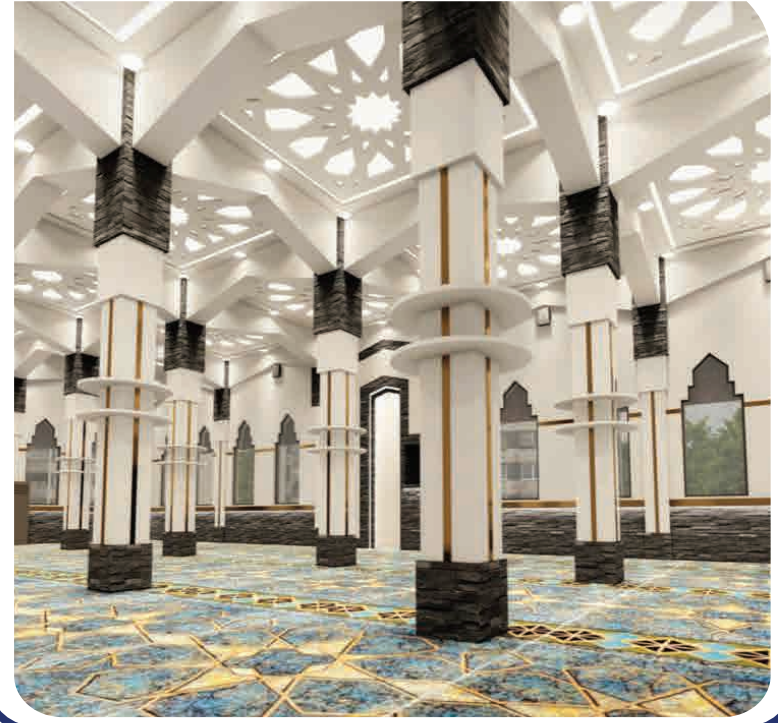
Some of our completed
renovation projects

جانب من مشاريعنا المنجزة
في الترميم



التصميم
design

الواقع
reality



Some of our completed renovation projects

جانب من مشاريعنا المنجزة
في الترميم



بعد
after



قبل
before

Some of our completed renovation projects

جانب من مشاريعنا المنجزة
في الترميم



بعد
after

قبل
before



Some of our completed renovation projects

جانب من مشاريعنا المنجزة في الترميم



بعد
after

قبل
before



مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Bunyan

A program specialized in renovating and developing houses enhance the quality of life, encompassing construction, architectural and electrical works

برنامج بنيان

برنامج مختص بعملية ترميم المنازل وتطويرها بما يتناسب مع جودة الحياة ويشمل الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهربائية والصحية



مستفيد
تم مساعدتهم 29

مستفيد
تم زيارتهم 290

مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Enaia 107

Naghmish Ahmadi Mosque

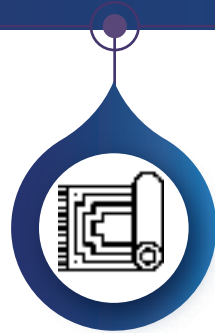
عناية 107

مسجد نغيمش الأحدي



تم إجراء صيانة (استبدال السجاد)

Maintenance was performed (Replacing Carpets)



280

مستفيد beneficiaries

مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Enaia 105

Algheraa Mosque

عناية 105

مسجد الغراء الواقع بحي شوران



تم إجراء صيانة (كهربائية- صحية- غسيل السجاد)

Maintenance was performed (electrical- healthy- washing the carpets)



280

مستفيد beneficiaries



مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

عناية 109
مسجد الحديقة

Enaia 109
The Garden Mosque



استدامة المبنى من خلال إجراء صيانة استهلاكية للإنارة
Sustainability of the building by consumable lighting maintenance



280

مستفيد beneficiaries



مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Enaia 111

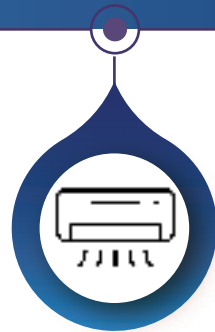
Dar Alhijra Mosque

عناية 111

مسجد دار الهجرة



استدامة المبنى من خلال استبدال أجهزة التكييف وتغيير الصوتيات
Sustainability of the building by replacing AC equipment and changing the acoustics



150
مستفيد beneficiaries



مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Enaia 108
Qaa Alhaj Mosque

عناية 108
جامع قاع الحاج



استدامة المبنى من خلال إجراء صيانة استهلاكية للإنارة واستبدال السجاد
Sustainability of the building through sustainable lighting maintenance and carpet replacement



300
مستفيد beneficiaries



مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Enaia 115

Hamad Almakhlafy Mosque

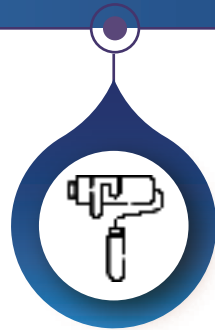
عناية 115

مسجد حمد المخلفي



استدامة المبنى من خلال استبدال الإضاءة وعزل الأسطح

Sustainability of the building by replacing lighting and proofing the roofs



150

مستفيد beneficiaries



مشاريع إعمار لعام ٢٠٢٣

Enaia 112

Dar Alhijra Mosque

عناية 112

مسجد البديري



استدامة المبنى من خلال إجراء صيانة استهلاكية للإنارة

Sustainability of the building by replacing lighting and proofing the roofs



600

مستفيد beneficiaries





التطوع في أرقام
Volunteer in numbers

Volunteer in numbers

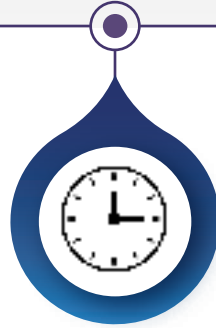
التطوع في أرقام



العائد الاقتصادي
Economic revenue
247,943,18
ريال Riyal



عدد الساعات التطوعية
Number of volunteer hours
1,441,5
ساعة hours



إجمالي الفرص
Total opportunities
7
فرصة opportunities



إجمالي المتطوعين
Total volunteers
67
متطوع volunteers



مشاركات إعمار

Occasions and Events

2023

أبرز الإنجازات في إعمار

The most notable achievements in Emaar

توقيع اتفاقية إطارية مع وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان



Signing a framework agreement with the Ministry of Municipal, Rural Affairs and housing

شراكة مع جمعية البر



Partnership with Al-Ber Association

زيارة وفد الهيئة الملكية في العلا



Visiting the Royal Commission delegation in AlUla

زيارة جمعية مستودع المدينة المنورة الخيري



Visiting Medina Charitable Warehouse Association

التدريب التعاوني



التخصصات فني كهربائي / محاسب مالي / تسويق

نسبة نمو الكادر البشري



اجتماعات داخلية أو خارجية



96 اجتماع

Internal and external meetings

تقديم و حضور دورات



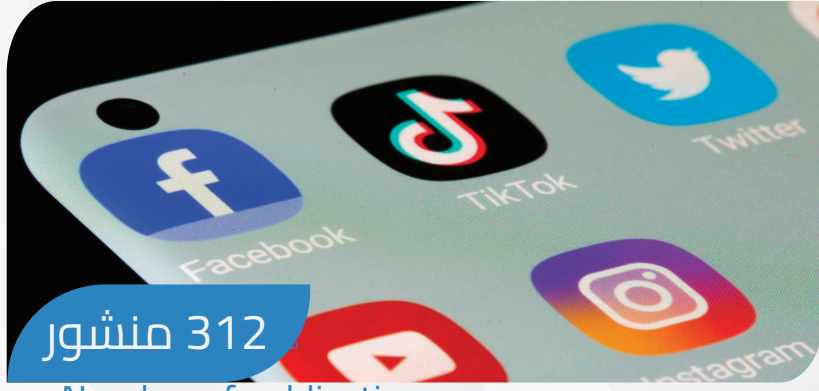
6 دورات

Presenting and attending courses

أبرز الإنجازات في إعمار

The most notable achievements in Emaar

عدد المنشورات



Number of publications

تطوير الهوية البصرية

إعمار
EMAARE
جمعية
CHARITY



Developing the association identity

إنشاء المتجر الإلكتروني و تطويره

أجر لا ينقطع
الصدقة اليومية

مسجد رداء الله معق العمري
ساهم في ترميم
مسجد مكة المكرمة

حالة 110 أم ابتهال

حالة 110

أم ابتهال أرمله تربي أطفالها اليتيم يعيشون في منزل مهالك وعر صالح للسكن، واجبتا الإنساني تحقيق...

سهم الواحد 29 ريال	سهم الواحد 99 ريال
سهم الأسرة 500 ريال	سهم الأسرة 500 ريال

سهم الواحد 47 ريال	سهم الواحد 99 ريال
سهم الأسرة 500 ريال	سهم الأسرة 500 ريال

سهم الواحد 72,000 ريال	%36	سهم الواحد 26,064 ريال
سهم الواحد 47 ريال		سهم الواحد 99 ريال
سهم الأسرة 500 ريال		سهم الأسرة 500 ريال

12 حالة

Establishing the electronic market and developing it

حملات تسويقية



Marketing Campaigns

تغطية على القناة السعودية الأولى



Coverage on the first Saudi channel

تغطية على قناة الإخبارية



Coverage on Alkhabria channel

مبادرة صيانة مع هيئة المهندسين



A maintenance initiative with the Saudi Council of Engineers

دورة الريادة الاجتماعية



Social entrepreneurship course

معايير تقييم مجلس الإدارة



1- الحضور والتفاعل 2- الاستقلالية 3- عدم وجود تعارض مصالح

اجتماعات مجلس الادارة



5 اجتماعات

2023/04/01 2023/01/01

2023/08/30 2023/07/01

2023/10/01

وكانت بحضور كافة أعضاء مجلس الادارة



تحديث اللائحة الأساسية للجمعية وتضمين المستجدات

Updating the association's bylaws and incorporating the latest developments



موائمة تحديثات اللائحة التنفيذية الصادرة من المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي

Harmonizing updates to the executive regulations issued by the National Center for Non-Profit Sector Development



التوعية الداخلية بالأنظمة و القوانين المتعلقة بعمل الجمعية

Internal awareness of the regulations and laws related to the association's work



إعداد عقود محكمة و مذكرات تفاهم مع كافة الأطراف ذو العلاقة مع الجمعية

Preparing governed contracts and memorandums of understanding all relevant parties associated with the association

خلال عام 2023

■ لم يتم تكوين لجان منبثقة من مجلس الإدارة

■ تمثل الجمعية للمركز الوطني لتنمية القطاع غير ربحي ولم تتلقى اي انذارات او مخالفات

■ لم تسلم مكافآت لاعضاء مجلس الإدارة

■ لا يوجد تحفظات على القوائم المالية او التقارير المالية



اجتماعات الجمعية العمومية العادية

الموافق 2023/04/30م

البند

عرض التقرير السنوي لعام ٢٠٢٢

عرض و مناقشة و اعتماد القوائم المالية لعام ٢٠٢٢

عرض و مناقشة و اعتماد الموازنة التقديرية لعام ٢٠٢٣

عرض و مناقشة الخطة التشغيلية لعام ٢٠٢٣

مناقشة تعيين محاسب قانوني خارجي

القرار

اعتمادو بالاجماع مخرجاته

تم مناقشتها من قبل وتم اعتمادها

تم الموافقة عليها وتم اعتمادها

تم الموافقة عليها وتم اعتمادها

تم تعيين محاسب قانوني خارجي

وفوض مجلس الإدارة على اختيار مكتب مناسب

الموافق 2023/09/28م

البند

تفويض مجلس الإدارة بشراء الأوقاف و الاستثمار بأنواعه

القرار

تم الموافقة على تفويض مجلس الإدارة

بشراء الأوقاف و الاستثمار بأنواعه

الاول الموافق 2023/04/30م

البند

تعديل اللائحة الأساسية و موامتها مع التعديلات
الصادرة من المركز الوطني لتنمية القطاع الغير ربحي

القرار

تم الموافقة على تعديل اللائحة الأساسية وموامتها

مع التعديلات الصادرة من المركز الوطني وتنمية

القطاع الغير ربحي

في إعمار

نحلم بكل ثقة ونحقق بكل إصرار

We dream with confidence and achieve with determination

معلوماتنا

الموقع: www.emaar.org.sa

المتجر: www.store.emaar.org.sa

أتصل بنا

0583073660

Emaar2023@gmail.com

المدينة المنورة - طريق الملك عبدالله

الحسابات البنكية

الراجحي المشاريع

حساب جاري : 552608010522227

آيبان : SA3980000552608010522227

الإئماء عام

حساب جاري : 68204093428000

آيبان : SA2405000068204093428000

الراجحي العام

حساب جاري : 552608010227728

آيبان: SA3480000552608010227728

الراجحي الصدقة

حساب جاري : 552608010522201

آيبان: SA6280000552608010522201